

一般競争入札（設計・施工一括）を行うので、次のとおり公告します。

令和6年6月26日

社会医療法人蘭友会
理事長 嶋田文男

1 入札に付する工事の内容

- (1) 工事名 社会医療法人蘭友会 札幌里塚病院 消火設備等改修工事
- (2) 工事場所 札幌市清田区美しが丘1条6丁目1番5号
- (3) 工事期間 工事契約の日から令和7年3月31日まで
- (4) 工事概要 社会医療法人蘭友会札幌里塚病院 消火設備改修を含む建築一式工事

2 入札に参加する者に必要な資格に関する事項

入札参加者は、次の全ての条件を満たす単体企業であること

- (1) 地方自治体法施工令(昭和22年政令第16号)第167条の4の規定により、北海道の一般競争入札への参加を排除されていない者であること。
- (2) 北海道における令和5・6年度建設工事等競争入札参加資格者名簿（以下「資格者名簿」という。）において、建築工事に登録されている者であること。なお、会社更生法（平成14年法律第154号）に基づく更生手続開始の申し立てがなされている者又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づく再生手続開始の申し立てがなされている者については、手続開始の決定後、北海道知事から対象工事に定める工種の再認定を受けていること。
- (3) 資格者名簿において、建築工事の格付けがA等級に登録されている者であること
- (4) 札幌市内に主たる営業所（建設業許可申請書別表又は別紙二（2）（建築業法施行規則(昭和24年建設省令第14号)別記様式第一号別表又は別紙二（2））の「主たる営業所」の欄に記載されているものをいう。）を有していること。
- (5) 建築士法に基づく一般建築士事務所として登録を受けているもの。
- (6) 次に掲げる基準を満たす主任技術者又は監理技術者を当該工事に専任で配置できること。
 - ・一級建築施工管理技士又は一級建築士の資格を有するもの。
 - ・監理技術者にあつては、監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有するものであること。
- (7) 平成26年度以降に元請として完成・引渡しが完了した次に掲げる工事の施工実績を有すること。
 - ・病床数99床以上の病院において、スプリンクラー等消火設備を含む新築又は改修工事の実績があること。

- (8) 暴力団関係事業者であることにより、北海道が行う競争入札への参加を除外されていないこと。
- (9) この広告の日から入札執行日までのいずれかの日においても、北海道から指名停止を受けていない者であること。
- (10) 発注工事に対応する建築業法の許可業種につき、許可を受けてからの営業年数が2年以上であること。
- (11) 会社更生法に基づき更生手続開始の申し立てがなされている者又は民事再生法に基づき再生手続開始の申し立てがなされている者（上記（2）に掲げる再認定を受けた者を除く。）等、経営状態が著しく不健全な者でないこと。

3 申請書及び資料の提出期間並びに提出場所

この一般競争入札に参加を希望する者は、2に掲げる入札資格を有することを証明するため次のとおり申請書及び資料を提出し、入札資格の有無について審査を受けなければならない。

なお、期限までに申請書及び資料を提出しない者又は入札資格がないと認められた者は、この一般競争入札に参加することができない。

(1) 提出書類

- ① 一般競争入札参加資格審査申請書(第1号様式)
- ② 類似工事施工実績調書(第2号様式)
- ③ 類似工事施工実績を証明する書面
 - ア 契約書の写し(変更契約があった場合の変更契約書を含む。)又はCORINS登録の写し等、契約の事実を証明する書類
 - イ 設計書の写し(設計変更があった場合には設計変更通知書を添付する等、最終的な工事内容が確認できるものであること。)又はCORINS登録の写し等、工事内容を証明する書類
 - ウ 工事竣工引渡しを証明する書面(工事目的物受領書等)
- ④ 主たる営業所が記載されている書面(建築業許可申請書 別紙二(2))
- ⑤ 建築士事業所登録申請書の写し
- ⑥ 配置予定の技術者の資格等を記載した書面

(2) 提出期間

この公告この日から令和6年7月8日(月)までの土曜日、日曜日、祝日(以下、「休日」という。)を除く、午前10時から午後4時まで。

(3) 提出場所

「16 入札に関する提出先・照会先」に同じ。

(4) 提出方法

「16 入札に関する提出先・照会先」に持参すること。

(5) 入札参加資格の審査結果

申請書を受理した者には、令和6年7月10日(水)までに資格審査結果通知書

を一般競争入札参加資格審査申請書に記載された電子メールアドレス宛に通知する。

(6) 提出書類の入手方法

- ① 配布期間 この公告の日から令和6年7月8日(月)までの休日を除く、午前10時から午後4時まで。
- ② 配布場所 「16 入札に関する提出先・照会先」に同じ。

(7) その他

- ① 申請書及び資料の作成並びに提出に要する経費は、申請者の負担とする。
- ② 提出する申請書及び資料の用紙寸法は、日本工業規格A4とする。
- ③ 提出された申請書及び資料を入札参加資格の確認以外に申請者に無断で使用しない。
- ④ 提出された申請書及び資料は返却しない。

4 入札参加資格がないと認められた者に対する理由の説明

- (1) 入札参加資格がないと認められた者は、その理由について、次のとおり書面(様式は任意)により社会医療法人蘭友会(以下「蘭友会」という。)に対し説明を求めることができる。
 - ① 提出期限 令和6年7月12日(金)午後4時(必着)
 - ② 提出場所 「16 入札に関する提出先・照会先」に同じ。
 - ③ 提出方法 郵送(書留等、配達記録が残る方法に限る。)又は持参
- (2) 蘭友会は、(1)の説明を求められたときは、令和6年7月17日(水)までに説明を求めた者に対し書面を発送する。

5 図面等の配布

- (1) 入札参加希望者は図面等の交付を受けることができる。
 - ① 配布期間 この公告の日から令和6年7月8日(月)までの休日を除く、午前10時から午後4時まで。
 - ② 配布場所 「16 入札に関する提出先・照会先」に同じ。
- (2) 図面等に対する質問がある場合においては、質問書(第3号様式)を次のとおり提出すること。
 - ① 提出期限 令和6年7月17日(水)午後4時まで
 - ② 提出場所 「16 入札に関する提出先・照会先」に同じ。
 - ③ 提出方法 提出期限までの休日を除く、午前10時から午後4時まで、電子メールにて質問書を添付ファイルで送信すること。
 - ④ 質疑回答 令和6年7月22日(月)午後4時まで入札参加予定者に電子メールで送付する

6 入札用図面等

- (1) 図 面 既存平面図
- (2) 概 要 消防法施工令の一部を改正する政令(平成 26 年政令第 333 号)施行に伴う消火設備の設置工事
- (3) 工事対象範囲 病院等全館(一部対象外部分あり、別紙既存平面図参照)
- (4) 消火設備の種別 パッケージ型自動消火設備
- (5) そ の 他 消火設備工事に伴う、建築工事、電気工事も含む。

7 入札執行の日時、場所等

- (1) 入札及び開札の日時 令和 6 年 7 月 3 1 日(水)午後 3 時
- (2) 入札及び開札の場所 社会医療法人蘭友会 札幌里塚病院 新館 4 階会議室
- (3) 入札の方法
 - ① 入札書は持参すること。持参以外による入札は認めない。
 - ② 落札者の決定にあたっては、入札書に記載された金額に当該金額の 100 分の 10 に相当する額を加算した金額(当該金額に 1 円未満の端数があるときは、その端数を切り捨てた金額)をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約金額の 110 分の 100 に相当する金額を入札書に記載すること。

8 入札の無効に関する事項

この公告において示した入札参加資格のない者の行った入札、申請書又は資料に虚偽の記載を行なった者の入札及び建設工事競争入札心得において示した条件等、入札に関する条件に違反する者の行った入札は無効とし、これらの入札を行なった者を落札者としていた場合には、落札決定を取り消す。

なお蘭友会から入札資格があると認められた者であっても、その後、北海道から指名停止を受け、入札時点において指名停止を受けている期間中である者、その他入札時点において 2 に掲げる資格を有しない者の行った入札は、無効とする。

9 落札者の決定方法

- (1) 予定価格の制限の範囲内で、最低の価格をもって入札(有効な入札に限る。)した者を落札者とする。
- (2) 落札者決定後、落札者は速やかに設計見積を提出の上、設計図を作成し提出すること。

10 契約書作成の要否

- (1) 必要とする。
- (2) この工事は、理事会の議決に付する工事であるため、当該入札者の落札決定後、理事会の議決後に契約を締結する。

1 1 入札保証金及び契約保証金に関する事項

- (1) 入札保証金 免除
- (2) 契約保証金 免除

1 2 支払条件

- (1) 前金払 別途協議の上決定する
- (2) 部分払 別途協議の上決定する

1 3 入札の中止

- (1) 入札者が1社の場合であっても入札を執行する。
- (2) 入札までの間にやむを得ない事由のため、当該工事の入札を延期又は中止することがある。なお、中止となった場合でも、申請書及び資料の作成費用は、申請者の負担とする。

1 4 入札執行回数

原則2回までとする

1 5 予定価格等

- (1) この入札の予定価格は、公表しない。
- (2) この入札の最低制限価格は、公表しない。

1 6 入札に関する提出先・照会先

〒004-0811

札幌市清田区美しが丘1条6丁目1番5号

社会医療法人蘭友会 札幌里塚病院

担当者 総務課長 長末 幸也

電話 011-883-1200

電子メール y.nagasue@satozuka.or.jp

1 7 その他

入札参加者は、建設工事競争入札心得その他関係規定を遵守すること。